冠宇咨询[温 2022 预编]322 号

城东街道新建商品住宅小区居家养老用房配套建设工程
预算编制说明

温岭市人民政府城东街道办事处：

我公司接受贵单位的委托，对城东街道新建商品住宅小区居家养老用房配套建设工程进行预算编制，根据贵方提供现场交底，及现场实际情况，该工作已完成，现将有关情况事项说明如下：

一、工程概况

工程名称：城东街道新建商品住宅小区居家养老用房配套建设工程

工程地点及地貌：位于城东街道新建商品住宅小区内，建设地域地势平坦。

工程内容：各个小区内分别砌筑蒸压加气混凝土砌块墙，墙面贴玻璃纤维网格布；墙面贴800*800瓷砖；地面砂浆找平后，铺贴800*800防滑地砖；制作安装成品木门；墙面修补及水电安装工程.

二、工程预算范围

现场交底及业主指定的工程。

三、编制依据：

1、业主指定的施工内容及相关的规范、标准图集和技术资料。

2、《浙江省房屋建筑与装饰工程预算定额》（2018）

《浙江省通用安装工程预算定额》（2018）

《浙江省市政工程预算定额》（2018）

《浙江省建设工程计价规则》（2018）

《浙江省建设工程施工机械台班费用定额》（2018）

（浙建建发[2019]92号文）及本省、市有关综合解释、补充规定等。

3、计价方式：采用定额清单计价法（2018版）。

4、本项目采用一般计税法。

5、人工与主要材料价格参照2022年6月份《台州造价》温岭信息价（除税价）及结合现行市场价（除税价）计算，温岭地区没有的按台州地区计取。

6、取费标准：

本工程中建筑取费按单独装饰工程取费：企业管理费按取费定额的中值计取为15.16%，利润7.62%。施工组织措施费：仅计安全文明施工费6.57%（根据浙建建发（2022）37号文件按照《浙江省建设工程计价规则（2018版）》的费率乘以1.15系数）、提前竣工增加费1.29%（按缩短工期20%以内计）、二次搬运费0.5%、冬雨季施工增加费0.11%计取；规费27.92%、税金9%计取。

安装取费标准：按水、电、暖通、消防、智能、自控及通信安装工程，企业管理费按取费定额取为21.72%，利润10.4%。施工组织措施费：仅计安全文明施工费8.17%（根据浙建建发（2022）37号文件按照《浙江省建设工程计价规则（2018版)》的费率乘以1.15系数）、提前竣工增加费2.06%（按缩短工期20%以内计）、二次搬运费0.26%、冬雨季施工增加费0.13%；规费30.63%、税金9%计取。

四、有关事项说明

1、本工程中垃圾清理运输及消纳为2000元/项，结算时不予调整，包干价不单列。

五、工程质量、材料、施工等要求

1、工程质量、工期详见招标文件。

六、预算造价：

本工程预算总造价为 141961 元（**大写金额：壹拾肆万壹仟玖佰陆拾壹元**）。

浙江冠宇工程咨询有限公司

2022 年 8 月 1 日

主题词：造价　咨询　预算　报告

抄　送

共印：4 份

【表10.2.2-12】

招标控制价费用表

工程名称:城东街道新建商品住宅小区居家养老用房配套建设工程

第1页 共1页

序号	工程名称	金额(元)	其中：（元）				备注
			暂估价	安全文明施工基本费	规费	税金	
1	城东街道新建商品住宅小区居家养老用房配套建设工程	141961.00		2288.13	9561.92	11721.54	
1.1	建筑	122515.00		1964.97	8350.38	10115.89	
1.2	安装	19446.00		323.16	1211.54	1605.65	
合计		141961		2288.13	9561.92	11721.54	

【表10.2.2-13】

单位（专业）工程招标控制价费用表

专业名称:建筑　　第1页 共1页

序号	费用名称		计算公式	金额 (元)
1	分部分项工程费		Σ(分部分项工程量×综合单价)	101515.19
1.1	其中	人工费+机械费	Σ分部分项（定额人工费+定额机械费）	29908.23
2	措施项目费		（2.1+2.2）	568.26
2.1	施工技术措施项目费		Σ(技措项目工程量×综合单价)	
2.1.1	其中	人工费+机械费	Σ技措项目（定额人工费+定额机械费）	
2.2	施工组织措施项目费(安全文明施工基本费除外)		(1.1+2.1.1)×1.9%	568.26
3	其他项目费		（3.1+3.2+3.3+3.4）	
3.1	暂列金额		3.1.1+3.1.2+3.1.3	
3.1.1	其中	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	
3.1.2		优质工程增加费	按招标文件规定额度列计	
3.1.3		其他暂列金额	按招标文件规定额度列计	
3.2	暂估价		3.2.1+3.2.2+3.2.3	
3.2.1	其中	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计 (或计入综合单价)	
3.2.2		专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计	
3.2.3		专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计	
3.3	计日工		Σ计日工(暂估数量×综合单价)	
3.4	施工总承包服务费		3.4.1+3.4.2	
3.4.1	其中	专业发包工程管理费	Σ专业发包工程（暂估金额×费率）	
3.4.2		甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额×费率+甲供设备暂估金额×费率	
4	规费		(1.1+2.1.1)×27.92%	8350.38
5	工程总价（税金、安全文明施工基本费除外）		1+2+3+4	110433.83
6	单列费用		单列费用	
7	下浮金额		(5+6-不计税不计费不下浮-暂估材料)×0%	
8	安全文明施工基本费		(1.1+2.1.1)×6.57%	1964.97
9	税金		(5+7+8+计税不计费)×9%	10115.89
其中	甲供费（不计入造价）		甲供材料费+甲供主材费+甲供设备费	
招标控制价合计			5+6+7+8+9	122515.00

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:城东街道新建商品住宅小区居家养老用房配套建设工程-建筑　　标段:　　

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金额（元）					备注
					综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费	暂估价	
		翠湖佳园				16499.36	5380.18	107.61		
1	4-60换	蒸压加气混凝土砌块 墙厚150mm以内^混合砂浆 M7.5	m3	2.50263	468.11	1171.51	305.32	5.18		
2	12-7	墙面贴玻璃纤维网格布	m2	33.3684	6.87	229.24	137.14			
3	12-16换	墙面砂浆打底找平 15mm厚^水泥砂浆 1:3	m2	9.936	20.97	208.36	125.19	4.57		
4	12-49换	墙面（干混砂浆）粘贴瓷砖^水泥砂浆 1:2 防滑瓷砖 800×800	m2	9.936	133.84	1329.83	443.44	1.49		
5	14-128+14-129*1换	墙、柱、天棚面刷乳胶漆 ~遍数3（一底二面含腻子）	m2	23.4324	30.18	707.19	224.48			
6	定价	成品木门（含门套、门套基层、门锁、门把手、门吸、安装等其他一切费用）	m2	1.953	680.00	1328.04				
7	11-1换	砂浆找平层^水泥砂浆 1:2~厚20mm	m2	80.8325	21.10	1705.57	852.78	47.69		
8	11-47换	地砖楼地面（干混砂浆铺贴） 周长2400mm以外 密缝^水泥砂浆 1:2 防滑地砖 800×800	m2	80.8325	119.73	9678.08	3236.53	47.69		
9	17-168换	砂浆面层大便坑（10只）^水泥砂浆 1:2	只	1	141.54	141.54	55.30	0.99		
		九龙首府				1500.00				
10	定价	墙面修补	项	1	1500.00	1500.00				
本页小计						17999.36	5380.18	107.61		

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:城东街道新建商品住宅小区居家养老用房配套建设工程-建筑　　标段:　　

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金额（元）					备注
					综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费	暂估价	
		东宸华庭				11091.75	3542.17	68.72		
11	12-16换	墙面砂浆打底找平 15mm厚^水泥砂浆 1:3	m2	18.744	20.97	393.06	236.17	8.62		
12	12-49换	墙面（干混砂浆）粘贴瓷砖^水泥砂浆 1:2	m2	18.744	133.84	2508.70	836.54	2.81		
13	11-1换	砂浆找平层^水泥砂浆 1:2~厚20mm	m2	47.72	21.10	1006.89	503.45	28.15		
14	11-47换	地砖楼地面（干混砂浆铺贴） 周长2400mm以外 密缝^水泥砂浆 1:2 防滑地砖 800×800	m2	47.72	119.73	5713.52	1910.71	28.15		
15	定价	成品木门（含门套、门套基层、门锁、门把手、门吸、安装等其他一切费用）	m2	1.953	680.00	1328.04				
16	17-168换	砂浆面层大便坑（10只）^水泥砂浆 1:2	只	1	141.54	141.54	55.30	0.99		
		双溪春晓				57832.00	20236.00	472.00		
17	11-1换	砂浆找平层^水泥砂浆 1:2~厚20mm	m2	400	21.10	8440.00	4220.00	236.00		
18	11-47换	地砖楼地面（干混砂浆铺贴） 周长2400mm以外 密缝^水泥砂浆 1:2防滑地砖 800×800	m2	400	119.73	47892.00	16016.00	236.00		
19	定价	墙面修补	项	1	1500.00	1500.00				
本页小计						68923.75	23778.17	540.72		

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:城东街道新建商品住宅小区居家养老用房配套建设工程-建筑　　标段:　　

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金 额 (元)					备注
					综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费	暂估价	
		星宸华庭				11853.87	3720.58	72.36		
20	4-60换	蒸压加气混凝土砌块 墙厚150mm以内^混合砂浆 M7.5	m3	2.088	468.11	977.41	254.74	4.32		
21	12-7	墙面贴玻璃纤维网格布	m2	27.84	6.87	191.26	114.42			
22	12-16换	墙面砂浆打底找平 15mm厚^水泥砂浆 1:3	m2	7.2	20.97	150.98	90.72	3.31		
23	12-49换	墙面（干混砂浆）粘贴瓷砖^水泥砂浆 1:2 瓷砖 800×800	m2	7.2	133.84	963.65	321.34	1.08		
24	14-128+14-129*1换	墙、柱、天棚面刷乳胶漆 ~遍数3（一底二面含腻子）	m2	20.64	30.18	622.92	197.73			
25	定价	成品木门（含门套、门套基层、门锁、门把手、门吸、安装等其他一切费用）	m2	1.953	680.00	1328.04				
26	11-1换	砂浆找平层^水泥砂浆 1:2~厚20mm	m2	53.1	21.10	1120.41	560.21	31.33		
27	11-47换	地砖楼地面（干混砂浆铺贴） 周长2400mm以外 密缝^水泥砂浆 1:2 地砖 800×800	m2	53.1	119.73	6357.66	2126.12	31.33		
28	17-168换	砂浆面层大便坑（10只）^水泥砂浆 1:2	只	1	141.54	141.54	55.30	0.99		
		其他				2738.21	463.94	23.15		
本页小计						11853.87	3720.58	72.36		

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:城东街道新建商品住宅小区居家养老用房配套建设工程-建筑　　标段:　　第4页 共4页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金 额 (元)					备注
					综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费	暂估价	
29	18-45	内墙脚手架 高度3.6m以上	m2	89.0484	8.29	738.21	463.94	23.15		
30	包干价	建筑垃圾清理及运输、弃置费用	项	1	2000.00	2000.00				
本页小计						2738.21	463.94	23.15		
合计						101515.19	33342.87	743.84		

【表10.2.2-29】

主要工日一览表

工程名称:建筑　　　　标段:　　　　第1页 共1页

序号	工日名称（类别）	单位	数 量	单价(元)	合价（元）	备注
1	二类人工	工日	7.679	155.00	1190.25	
2	三类人工	工日	179.275	177.00	31731.68	
3	三类人工1	工日	2.724	155.00	422.22	

【表10.2.2-31】

主要材料和工程设备一览表

工程名称:建筑　　　　标段:　　　　第1页 共1页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价（元）	备注
1	镀锌铁丝18#	kg	1.941	6.19	12.01	
2	普通硅酸盐水泥PO 42.5综合	kg	11036.618	0.456	5032.7	
3	白色硅酸盐水泥425#、二级白度	kg	66.719	0.726	48.44	
4	黄砂净砂	t	31.093	131	4073.18	
5	碎石综合	t	0.543	102	55.39	
6	石灰膏	m3	0.032	602	19.26	
7	混凝土实心砖240×115×53 MU10	千块	0.045	416	18.72	
8	蒸压砂加气混凝土砌块B06 A3.5	m3	4.463	301	1343.36	
9	非泵送商品混凝土C15	m3	0.243	446	108.38	
10	瓷砖800×800	m2	36.956	75	2771.7	
11	防滑地砖800×800	m2	604.919	60	36295.14	
12	乳胶漆一底二面含腻子	m2	44.072	28	1234.02	
13	耐碱玻璃纤维网格布	m2	64.269	1.77	113.76	
14	电	kW·h	52.697	0.688	36.26	
15	水	m3	24.152	5.718	138.1	
16	脚手架钢管	kg	12.228	4.75	58.08	
17	脚手架扣件	只	4.132	8.01	33.1	
18	竹脚手片	m2	3.206	13.59	43.57	
19	建筑垃圾清理及运输、弃置费用	项	1.000	2000	2000	
20	墙面修补	项	2.000	1500	3000	
21	成品木门（含门套、门套基层、门锁、门把手、门吸、安装等其他一切费用）	m2	5.859	680	3984.12	

【表10.2.2-13】

单位（专业）工程招标控制价费用表

专业名称:安装　　第1页 共1页

序号	费用名称		计算公式	金额（元）
1	分部分项工程费		Σ(分部分项工程量×综合单价）	16208.90
1.1	其中	人工费+机械费	Σ分部分项（定额人工费+定额机械费）	3955.41
2	措施项目费		（2.1+2.2）	96.90
2.1	施工技术措施项目费		Σ(技措项目工程量×综合单价）	
2.1.1	其中	人工费+机械费	Σ技措项目（定额人工费+定额机械费）	
2.2	施工组织措施项目费(安全文明施工基本费除外)		(1.1+2.1.1)×2.45%	96.90
3	其他项目费		（3.1+3.2+3.3+3.4）	
3.1	暂列金额		3.1.1+3.1.2+3.1.3	
3.1.1	其中	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	
3.1.2		优质工程增加费	按招标文件规定额度列计	
3.1.3		其他暂列金额	按招标文件规定额度列计	
3.2	暂估价		3.2.1+3.2.2+3.2.3	
3.2.1	其中	材料（工程设备）暂估价	按招标文件规定额度列计 (或计入综合单价)	
3.2.2		专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计	
3.2.3		专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计	
3.3	计日工		Σ计日工(暂估数量×综合单价）	
3.4	施工总承包服务费		3.4.1+3.4.2	
3.4.1	其中	专业发包工程管理费	Σ专业发包工程（暂估金额×费率）	
3.4.2		甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额×费率+甲供设备暂估金额×费率	
4	规费		(1.1+2.1.1)×30.63%	1211.54
5	工程总价（税金、安全文明施工基本费除外）		1+2+3+4	17517.34
6	单列费用		单列费用	
7	下浮金额		(5+6-不计税不计费不下浮-暂估材料)×0%	
8	安全文明施工基本费		(1.1+2.1.1)×8.17%	323.16
9	税金		(5+7+8+计税不计费)×9%	1605.65
其中	甲供费（不计入造价）		甲供材料费+甲供主材费+甲供设备费	
招标控制价合计			5+6+7+8+9	19446.00

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:城东街道新建商品住宅小区居家养老用房配套建设工程-安装　　标段:　　第1页 共8页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金 额 （元）					备注
					综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费	暂估价	
		半岛二期				1496.66	602.39	0.56		
1	4-11-199	塑料线槽敷设 20*10	10m	5	125.86	629.30	327.85			
2	4-11-137	砖、混凝土结构明配刚性阻燃管 公称直径（mm）20	100m	0.05	1097.83	54.89	33.76			
3	4-12-5	穿照明线 BV2.5	100m	0.8	302.68	242.14	56.05			
4	4-12-5	穿照明线 BVR2.5	100m	0.4	323.32	129.33	28.02			
5	4-13-319	明装五孔插座	10套	0.8	239.47	191.58	80.23			
6	5-2-13	超五类网线	100m	0.15	382.49	57.37	14.09	0.35		
7	5-2-60	电视线	10m	1.5	37.33	56.00	15.35	0.21		
8	5-2-39	单孔网络插座	个	1	29.01	29.01	3.72			
9	5-2-39	电视插座	个	1	21.94	21.94	3.72			
10	4-11-211	开关盒、插座盒安装	10个	1	61.03	61.03	33.64			
11	13-2-4	脚手架搭拆费第四册	100工日	0.038477	625.51	24.07	5.96			
		翠湖佳园				3423.00	667.29	0.56		
12	4-11-199	塑料线槽敷设 20*10	10m	5	125.86	629.30	327.85			
本页小计						2125.96	930.24	0.56		

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:城东街道新建商品住宅小区居家养老用房配套建设工程-安装　　　　　　标段:　　　　　　第2页 共8页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金 额 （元）					备注
					综合单价	合价	其中 人工费	其中 机械费	其中 暂估价	
13	4-11-137	砖、混凝土结构明配刚性阻燃管 公称直径（mm）20	100m	0.05	1097.83	54.89	33.76			
14	4-12-5	穿照明线 BV2.5	100m	0.8	302.68	242.14	56.05			
15	4-12-5	穿照明线 BVR2.5	100m	0.4	323.32	129.33	28.02			
16	4-13-207	300*300平板灯	10套	0.1	998.72	99.87	17.27			
17	4-13-301	跷板暗开关单控 1开	10套	0.1	166.88	16.69	7.60			
18	4-13-319	明装五孔插座	10套	0.7	239.47	167.63	70.20			
19	5-2-13	超五类网线	100m	0.15	382.49	57.37	14.09	0.35		
20	5-2-60	电视线	10m	1.5	37.33	56.00	15.35	0.21		
21	5-2-39	单孔网络插座	个	1	29.01	29.01	3.72			
22	5-2-39	电视插座	个	1	21.94	21.94	3.72			
23	4-11-212	暗装接线盒	10个	0.1	63.63	6.36	3.19			
24	4-11-211	开关盒、插座盒安装	10个	1	61.03	61.03	33.64			
25	10-3-35	成套坐式大便器安装	10套	0.1	8247.76	824.78	46.22			
26	暂估价	成套洗手台（含镜子、柜子、五金配件等）	套	1	1000.00	1000.00				
本页小计						2767.04	332.83	0.56		

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:城东街道新建商品住宅小区居家养老用房配套建设工程-安装　　标段:　　

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金额（元）					备注
					综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费	暂估价	
27	13-2-4	脚手架搭拆费第四册	100工日	0.042622	625.51	26.66	6.61			
		东宸华庭				3423.00	667.29	0.56		
28	4-11-199	塑料线槽敷设 20*10	10m	5	125.86	629.30	327.85			
29	4-11-137	砖、混凝土结构明配刚性阻燃管 公称直径（mm）20	100m	0.05	1097.83	54.89	33.76			
30	4-12-5	穿照明线 BV2.5	100m	0.8	302.68	242.14	56.05			
31	4-12-5	穿照明线 BVR2.5	100m	0.4	323.32	129.33	28.02			
32	4-13-207	300*300平板灯	10套	0.1	998.72	99.87	17.27			
33	4-13-301	跷板暗开关单控 1开	10套	0.1	166.88	16.69	7.60			
34	4-13-319	明装五孔插座	10套	0.7	239.47	167.63	70.20			
35	5-2-13	超五类网线	100m	0.15	382.49	57.37	14.09	0.35		
36	5-2-60	电视线	10m	1.5	37.33	56.00	15.35	0.21		
37	5-2-39	单孔网络插座	个	1	29.01	29.01	3.72			
38	5-2-39	电视插座	个	1	21.94	21.94	3.72			
39	4-11-212	暗装接线盒	10个	0.1	63.63	6.36	3.19			
本页小计						1537.19	587.43	0.56		

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:城东街道新建商品住宅小区居家养老用房配套建设工程-安装　　　　标段:　　　　

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金额（元）					备注
					综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费	暂估价	
40	4-11-211	开关盒、插座盒安装	10个	1	61.03	61.03	33.64			
41	10-3-35	成套坐式大便器安装	10套	0.1	8247.76	824.78	46.22			
42	暂估价	成套洗手台（含镜子、柜子、五金配件等）	套	1	1000.00	1000.00				
43	13-2-4	脚手架搭拆费第四册	100工日	0.042622	625.51	26.66	6.61			
		九龙首府				1753.67	734.85	0.56		
44	4-11-199	塑料线槽敷设 20*10	10m	7	125.86	881.02	458.99			
45	4-11-137	砖、混凝土结构明配刚性阻燃管 公称直径（mm）20	100m	0.05	1097.83	54.89	33.76			
46	4-12-5	穿照明线 BV2.5	100m	0.8	302.68	242.14	56.05			
47	4-12-5	穿照明线 BVR2.5	100m	0.4	323.32	129.33	28.02			
48	4-13-319	明装五孔插座	10套	0.8	239.47	191.58	80.23			
49	5-2-13	超五类网线	100m	0.15	382.49	57.37	14.09	0.35		
50	5-2-60	电视线	10m	1.5	37.33	56.00	15.35	0.21		
51	5-2-39	单孔网络插座	个	1	29.01	29.01	3.72			
52	5-2-39	电视插座	个	1	21.94	21.94	3.72			
本页小计						3575.75	780.40	0.56		

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:城东街道新建商品住宅小区居家养老用房配套建设工程-安装　　　　标段:　　　　第5页 共8页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金 额 （元）					备注
					综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费	暂估价	
53	4-11-211	开关盒、插座盒安装	10个	1	61.03	61.03	33.64			
54	13-2-4	脚手架搭拆费第四册	100工日	0.046937	625.51	29.36	7.28			
		双溪春晓				1496.66	602.39	0.56		
55	4-11-199	塑料线槽敷设 20*10	10m	5	125.86	629.30	327.85			
56	4-11-137	砖、混凝土结构明配刚性阻燃管 公称直径（mm）20	100m	0.05	1097.83	54.89	33.76			
57	4-12-5	穿照明线 BV2.5	100m	0.8	302.68	242.14	56.05			
58	4-12-5	穿照明线 BVR2.5	100m	0.4	323.32	129.33	28.02			
59	4-13-319	明装五孔插座	10套	0.8	239.47	191.58	80.23			
60	5-2-13	超五类网线	100m	0.15	382.49	57.37	14.09	0.35		
61	5-2-60	电视线	10m	1.5	37.33	56.00	15.35	0.21		
62	5-2-39	单孔网络插座	个	1	29.01	29.01	3.72			
63	5-2-39	电视插座	个	1	21.94	21.94	3.72			
64	4-11-211	开关盒、插座盒安装	10个	1	61.03	61.03	33.64			
65	13-2-4	脚手架搭拆费第四册	100工日	0.038477	625.51	24.07	5.96			
本页小计						1587.05	643.31	0.56		

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:城东街道新建商品住宅小区居家养老用房配套建设工程-安装　　标段:　　第6页 共8页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金额（元）					备注
					综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费	暂估价	
		星宸华庭				3119.25	660.22	0.56		
66	4-11-199	塑料线槽敷设 20*10	10m	5	125.86	629.30	327.85			
67	4-11-137	砖、混凝土结构明配刚性阻燃管 公称直径（mm）20	100m	0.05	1097.83	54.89	33.76			
68	4-12-5	穿照明线 BV2.5	100m	0.8	302.68	242.14	56.05			
69	4-12-5	穿照明线 BVR2.5	100m	0.4	323.32	129.33	28.02			
70	4-13-207	300*300平板灯	10套	0.1	998.72	99.87	17.27			
71	4-13-301	跷板暗开关单控 1开	10套	0.1	166.88	16.69	7.60			
72	4-13-319	明装五孔插座	10套	0.7	239.47	167.63	70.20			
73	5-2-13	超五类网线	100m	0.15	382.49	57.37	14.09	0.35		
74	5-2-60	电视线	10m	1.5	37.33	56.00	15.35	0.21		
75	5-2-39	单孔网络插座	个	1	29.01	29.01	3.72			
76	5-2-39	电视插座	个	1	21.94	21.94	3.72			
77	4-11-212	暗装接线盒	10个	0.1	63.63	6.36	3.19			
78	4-11-211	开关盒、插座盒安装	10个	1	61.03	61.03	33.64			
本页小计						1571.56	614.46	0.56		

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:城东街道新建商品住宅小区居家养老用房配套建设工程-安装　　标段:　　

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金额（元）					备注
					综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费	暂估价	
79	10-3-31	蹲式大便器+带冲洗水箱(含成套冲洗管等全部五金配件)	10套	0.1	5213.13	521.31	39.22			
80	暂估价	成套洗手台（含镜子、柜子、五金配件等）	套	1	1000.00	1000.00				
81	13-2-4	脚手架搭拆费第四册	100工日	0.04217	625.51	26.38	6.54			
		旭东佳				1496.66	602.39	0.56		
82	4-11-199	塑料线槽敷设 20*10	10m	5	125.86	629.30	327.85			
83	4-11-137	砖、混凝土结构明配刚性阻燃管 公称直径（mm）20	100m	0.05	1097.83	54.89	33.76			
84	4-12-5	穿照明线 BV2.5	100m	0.8	302.68	242.14	56.05			
85	4-12-5	穿照明线 BVR2.5	100m	0.4	323.32	129.33	28.02			
86	4-13-319	明装五孔插座	10套	0.8	239.47	191.58	80.23			
87	5-2-13	超五类网线	100m	0.15	382.49	57.37	14.09	0.35		
88	5-2-60	电视线	10m	1.5	37.33	56.00	15.35	0.21		
89	5-2-39	单孔网络插座	个	1	29.01	29.01	3.72			
90	5-2-39	电视插座	个	1	21.94	21.94	3.72			
91	4-11-211	开关盒、插座盒安装	10个	1	61.03	61.03	33.64			
本页小计						3020.28	642.19	0.56		

【表10.2.2-16】

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:城东街道新建商品住宅小区居家养老用房配套建设工程-安装　　　　标段:　　　　第8页 共8页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金 额 (元)					备注
					综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费	暂估价	
92	13-2-4	脚手架搭拆费第四册	100工日	0.038477	625.51	24.07	5.96			
本页小计						24.07	5.96			
合计						16208.90	4536.82	3.92		

【表10.2.2-29】

主要工日一览表

工程名称:安装　　　　标段:　　　　第1页 共1页

序号	工日名称（类别）	单位	数 量	单价(元)	合价（元）	备注
1	二类人工	工日	29.275	155.00	4537.63	

【表10.2.2-31】

主要材料和工程设备一览表

工程名称:安装　　　　标段:　　　　第1页 共1页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价（元）	备注
1	镀锌铁丝φ1.2-1.8	kg	0.140	5.75	0.81	
2	黄砂毛砂	m3	0.009	153	1.38	
3	石灰膏	m3	0.019	602	11.44	
4	烧结页岩实心砖240×115×53	千块	0.016	584	9.34	
5	铜芯塑料绝缘线BV2.5	m	28.855	1.826	52.69	
6	电	kW·h	0.064	0.688	0.04	
7	成套坐式大便器	套	2.020	750	1515	
8	蹲式大便器+带冲洗水箱(含成套冲洗管等全部五金配件)	个	1.010	430	434.3	
9	300*300平板灯	套	3.030	75	227.25	
10	跷板暗开关单控 1开	只	3.060	6	18.36	
11	明装五孔插座	套	54.060	10	540.6	
12	铜芯塑料绝缘线BVR2.5	m	324.800	2.004	650.9	
13	铜芯塑料绝缘线BV2.5	m	649.600	1.826	1186.17	
14	超五类网线	m	110.250	2.43	267.91	
15	电视线	m	106.050	2.35	249.22	
16	塑料线槽	m	388.500	2.2	854.7	
17	刚性阻燃管DN20	m	37.100	1.23	45.63	
18	接线盒	个	74.460	1.3	96.8	
19	单孔网络插座含模块	个	7.070	23.5	166.15	
20	电视插座含模块	个	7.070	16.5	116.66	
21	成套洗手台（含镜子、柜子、五金配件等）	套	3.000	1000	3000	